



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Č.J.: MCP6 092409/2023

V Praze dne: 14. 3. 2023

SPIS. ZN.: SZ MCP6 050382/2023/OV/Mz

Značka: D-129/Suchdol

Vyřizuje: David Marmazinský

Kontaktní spojení: tel.: 220 189 817 / dmarmazi@praha6.cz

Referentské č.: 20

ROZHODNUTÍ

SOUHLAS PODLE § 17 VODNÍHO ZÁKONA

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 6, jako místně příslušný úřad dle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen správní řád), ve znění pozdějších předpisů, a jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), podle § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil žádost ze dne 8.2.2023, kterou podala

Česká zemědělská univerzita v Praze, IČO 60460709, Kamýcká 129, Praha 6-Suchdol, 165 00 Praha 620,

kterou zastupuje GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČO 25076655, Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 3-Žižkov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení

r o z h o d l í t a k t o :

žadateli, jako účastníku řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je

Česká zemědělská univerzita v Praze, IČO 60460709

podle ust. § 17 odst. 1 písm. g) vodního zákona **u d ě l u j e**

s o u h l a s

k vrtům pro využívání energetického potenciálu podzemních vod, z nichž se neodebírá ani nečerpá podzemní voda. Jedná se o:

- **5 vrtů pro tepelné čerpadlo o hloubce 140 m na pozemku č.parc. 1627/1, k.ú. Suchdol pro vytápění restaurace ve stávajícím objektu menzy na pozemku č.parc. 1627/38, k.ú. Suchdol v areálu České zemědělské univerzity v Praze**

Orientační určení polohy místa souřadnicemi X, Y:

	V1	V2	V3	V4	V5
X	1037772	1037771	1037771	1037771	1037771
Y	745402	745392	745381	745361	745351

Hydrogeologický rajon: 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy
Útvar podzemních vod: 62500

Souhlas se stavbou se uděluje za těchto podmínek podle § 17 odst. 2 vodního zákona:

1. Vrtné práce budou prováděny podle projektu geotermálních vertikálních vrtů pro TČ z 11/2022, kterou vypracoval Ing. Roman Pýcha.
2. Rozhodnutí o souhlasu platí 2 roky od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, platnost však nepozbývá, pokud byla v této lhůtě podána žádost o povolení dané stavby dle zvláštních předpisů.

Odůvodnění:

Žadatel podal dne 8.2.2023 žádost o vydání souhlasu dle ust. § 17 odst. 1 písm. g) vodního zákona k výše uvedené stavbě. Jedná se o stavbu, k níž není třeba povolení podle tohoto zákona, která však může ovlivnit vodní poměry. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Ústní jednání nebylo dle ust. § 49 odst. 1 správního řádu, nařízeno, neboť povaha věci v žádosti to nevyžadovala.

Předmětem záměru je provedení 5 hlubinných geotermálních vrtů pro soustavu 2 tepelných čerpadel systému země-voda o celkovém výkonu 40 kW. Každý vrt bude proveden do hloubky 140 m o vrtném průměru 120-150 mm. Výstroj každého vrtu bude tvořit sonda 4x32 mm GEOTWIN PE100 RC, na konci se smyčkou (2 páry). Po vystrojení budou vrty utěsněny bentonitovým hydraulickým pojivem.

Souhlas podle § 17 vodního zákona je vydáván formou správního rozhodnutí. Jedná se o tepelné čerpadlo o výkonu do 50 kW, a tudíž může obecný stavební úřad určit, že vrty nebudou v rámci celého záměru projednávány v rámci umístění ani povolení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 16 vyhlášky č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími doklady.

K žádosti bylo doloženo vyjádření osoby s odbornou způsobilostí – hydrogeologický posudek z 11/2022, který vypracoval Mgr. Jiří Kopáč, odborná způsobilost v hydrogeologii, č. 2176/2012. Projekt vrtů byl pak vypracován na základě tohoto posudku. Na lokalitě lze vymezit jeden až dva kolektory podzemní vody. Při bázi stěrkopísčitých fluvialních sedimentů se vytváří svrchní kolektor podzemní vody. Hladina podzemní vody je volná a nachází se v hloubce cca 10 m pod terénem. Z archivních sond lze usoudit, že se tento kolektor nevytváří v celé ploše lokality, ale pouze v morfologicky příhodných místech. Hlubší kolektor je vázaný na pukliny skalního masivu. Hladina podzemní vody je mírně napjatá a její ustálená úroveň se nachází okolo 15-18 m pod terénem. Ze závěru posudku vyplývá, že navrženými vrty pro tepelné čerpadlo, ze kterých se neodebírá ani nečerpá podzemní voda, nedojde k negativnímu ovlivnění hydrogeologických podmínek v lokalitě. Pro realizaci vrtů nebyly v rámci posudku stanoveny žádné speciální podmínky.

Jelikož navržené vrty zasahují do podzemních vod, je třeba při vrtných pracích postupovat tak, aby nedošlo k negativnímu ovlivnění podzemních vod, a proto vodoprávní úřad stanovil podmínku č. 1, tzn., že vrtné práce musí být prováděny podle předložené dokumentace vrtů, kde se uvádí technologický postup pro hloubení, vystrojení i následné zainjektování vrtů.

Vzhledem k tomu, že vodní zákon nestanovuje pro daný souhlas zákonný zánik jeho platnosti, byla vodoprávním úřadem stanovena ve výroku rozhodnutí podmínka č. 2 - časové omezení platnosti daného rozhodnutí po dobu dvou let. Platnost byla stanovena zejm. z důvodu možné změny vodních poměrů v lokalitě a případné změny právních předpisů týkajících se ochrany vod.

Okruh účastníků řízení stanovil vodoprávní úřad dle § 27 správního řádu a § 115 vodního zákona. S ohledem na skutečnost, že účastníkem předmětného řízení je pouze navrhovatel, bylo možné použít ustanovení § 115 odst. 11 vodního zákona, kdy vodoprávní úřad rozhodne bezodkladně na podkladě dokladů předložených účastníky vodoprávního řízení (aniž by zahájení řízení oznamoval). Ustanovení § 36 a 47 správního řádu se nepoužijí.

Z dokladů směřodatných pro posouzení dosahu žádaného rozhodnutí na vodní poměry a posouzením skutečného stavu věci bylo vodoprávním úřadem shledáno, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu, čímž nevznikly žádné důvody bránící udělení souhlasu.

Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Tento souhlas je vydáván pro účely územního řízení, územního souhlasu a pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí je možné podle ust. § 81 a násled. správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, podáním učiněným u odboru výstavby Úřadu městské části Praha 6.

Dnem oznámení je den doručení stejnopisu písemného vyhotovení rozhodnutí do vlastních rukou. Odvolání musí dle ust. § 82 správního řádu obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Otisk úředního razítka.

Za správnost vyhotovení:
Martina Lukešová

Ing. Jana Emrová
vedoucí odd. odboru výstavby

Obdrží:

navrhovatel – účastník řízení podle § 17 odst. 1 správního řádu (v zastoupení):
1. GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IDDS: 2gv8zvq